

MOTIE

Agendapunt: 14, bijlagennummer 59

Betreft: Huisvesting Princensluis/invulling postkantoor

De gemeenteraad van Stede Broec, in vergadering bijeen op 1 juli 2010

Overwegende dat:

-de uitgangspunten bij de invulling van het postkantoor en omgeving waren:

- huisvesting voor Princensluis;
- een grandcafé;
- een trouwzaal;
- een theaterzaal met 350 stoelen en;
- huisvesting voor het zorgloket.

-inmiddels duidelijk is dat het grandcafé en het zorgloket niet meer doorgaan en er dus niet meer overblijft dan:

- huisvesting voor Princensluis;
- een trouwzaal die slechts ongeveer 25 keer per jaar zal worden gebruikt en;
- een theaterzaal die niet meer behelst dan een zaal met ruim 200 stoelen.

-er voorts vanuit werd gegaan dat het bestuur, de vrijwilligers en de bezoekers in meerderheid achter deze plannen stonden, maar dat uit onderzoek door het CDA is gebleken dat alleen het bestuur unaniem achter de plannen staat, terwijl de vrijwilligers en de bezoekers in meerderheid voor nieuwbouw op de huidige locatie zijn.

-nieuwbouw op de huidige locatie meer dan 1 miljoen euro goedkoper zal zijn dan de locatie bij het postkantoor en er meer geld vrijgemaakt wordt indien het postkantoor zou worden verkocht voor het realiseren van appartementen in het postkantoor en de gronden daar omheen bijvoorbeeld waardoor ook het postkantoor blijft behouden.

-er nu al op diverse locaties kan worden getrouwd en ook de raadzaal daar geschikt voor is zodat een extra trouwlocatie dus niet nodig is.

-de ontwikkelingen voor wat betreft een theater zouden kunnen worden opgepakt door een private partij zoals b.v. Happy Days die daar al eerder om heeft gevraagd.

-er dan op de huidige locatie een buurthuis aan de zuidkant van Stede Broec zou kunnen blijven wat het sociale leven ten goede komt of zelfs verbeterd met de vergrijzing die gaande is;

Verzoekt de raad het college de opdracht te geven verder onderzoek te verrichten naar het hierboven gestelde en daarvan de voor- en nadelen in kaart te brengen, daarbij de huidige procedures voor het postkantoor vooralsnog gewoon door te laten gaan zodat de raad uiterlijk in september een weloverwogen besluit kan nemen. Als dit positief uitpakt voor de huidige locatie kan zelfs eerder worden begonnen met bouwen dan op de locatie van het postkantoor het geval zou zijn, zeker indien voor wat betreft de locatie postkantoor bezwaren zouden worden ingediend

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van het CDA:

Naam en ondertekening: